

Madrid, 15 de mayo de 2026

Estimado accionista:

Le informo que el próximo 17 de junio, a las 9:00 horas, está convocada en primera convocatoria a la Junta General Ordinaria de Accionistas de Atom Hoteles SOCIMI, S.A. (en adelante, la **"Sociedad"**) en Madrid, en las oficinas de Pérez-Llorca Abogados S.L.P., en el Paseo de la Castellana 50, 28046. En caso de que no hubiera quórum suficiente, la Junta General se celebraría el día 18 de junio, en el mismo lugar y hora antes indicados. Esperamos que la Junta General se celebre en primera convocatoria, esto es, el día 17 de junio de 2026.

Para facilitar la participación en la Junta General, hemos dispuesto varios canales de comunicación, a través de los cuales usted puede votar o delegar hasta el próximo 14 de junio de 2026 a las 23:59 horas. También puede cumplimentar la tarjeta adjunta y mandárnosla a la siguiente dirección postal: Paseo del Club Deportivo 1, Edificio 11 (Parque Empresarial La Finca) 28223 Pozuelo de Alarcón (Madrid).

Asimismo, la tarjeta adjunta podrá ser remitida por correo electrónico a la siguiente dirección: relacionconinversores@atomhoteles.com.

Si precisa más información sobre el ejercicio de los derechos de asistencia, delegación y voto a distancia puede consultar la convocatoria que se adjunta a esta carta. De igual forma puede usted consultarlo a través de la web corporativa de la entidad, www.atomhoteles.com, donde, además, tiene a su disposición los acuerdos que se someten a aprobación, así como toda la documentación de interés para la Junta General.

La utilización de determinadas tecnologías en el marco de la gobernanza corporativa ha supuesto agilidad y mayor implicación por parte de los accionistas. Por este motivo, el Consejo de Administración recomienda a los accionistas que ejerzan sus derechos de voto y delegación con carácter previo a la Junta General Ordinaria por medios de comunicación a distancia o que asistan a la Junta General Ordinaria por vía telemática, en los términos previstos en la convocatoria que se adjunta a esta carta. De esta manera y siguiendo con la operativa implementada los últimos años, no solo se preservan los intereses generales de la Sociedad, sino que además se aseguraría la concurrencia del mayor número de accionistas posible. El accionista que quiera asistir a la Junta por vía telemática o físicamente deberá comunicarlo a la Sociedad antes de las 23:59 horas del día 14 de junio a la siguiente dirección del correo electrónico relacionconinversores@atomhoteles.com.

Atentamente,

D. Alfonso Saez Alonso-Muñumer
Presidente del Consejo de Administración
ATOM HOTELES SOCIMI, S.A.